



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

St-2153/2022-56

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ESC 1 d.o.o., OIB 67154708735, Zagreb, Ulica kneza Branimira 71 a, 16. rujna 2024.

riješio je

Saziva se Skupština vjerovnika za 10. listopada 2024. u 10,00 sati u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 206, sa sljedećim dnevnim redom:

1. Prihvaćanje izvješća stečajnog upravitelja od 25. lipnja 2024.
2. Odobravanje do sada poduzetih radnji stečajnog upravitelja.
3. Prihvaćanje Procjembenog elaborata br. 02/2024 za nekretnine k.č.br. 3512/35 i 3512/37 k.o. Šestine i Procjembenog elaborata br. 03/2024 za nekretninu k.č.br. 2448/3 k.o. Šestine, izrađenih po stalnoj sudskoj vještakinji za graditeljstvo i procjenu nekretnina Snježani Vrdoljak.
4. Prodaja nekretnine k.č.br. 1662/2 Radmanovačka ulica, LIVADA, ukupne površine 33 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 109014 k.o. Klara, opterećene založnim pravom u korist Republike Hrvatske, po čl. 247. Stečajnog zakona uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini.
5. Prodaja neposrednom pogodbom, uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda za otkup nekretnina s početnom prodajnom cijenom u visini procijenjene vrijednosti, sljedećih nekretnina:

1. k.č.br. 1677/3, ORANICA RADMANOVAČKA, ukupne površine 150 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 109085 k.o. Klara;
2. k.č.br. 1598/9, VOĆNJAK, ukupne površine 40 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 6266 k.o. Šestine; nekretnina je opterećena pravom stvarne služnosti;
3. k.č.br. 1619/26, VOĆNJAK i k.č.br. 1619/28, VOĆNJAK, ukupne površine 81 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 2507 k.o. Šestine.

## Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj je podneskom od 26. lipnja 2024. podnio prijedlog za sazivanje Skupštine vjerovnika s dnevnim redom navedenim u izreci, a koji je istog dana objavljen na e Oglasnoj ploči.

2. Temeljem odredbe čl. 104. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17) odlučeno je kao u izreci.

U Karlovcu 16. rujna 2024.

Stečajni sudac  
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:  
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. e-Oglasna ploča
3. spis

Broj zapisa: **9-3086c-6963d**

Kontrolni broj: **06d28-ba330-26ceb**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.